



ವಸತಿ ಇಲಾಖೆ



ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ

(ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಒಂದು ಉದ್ಯಮ)

“1ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ” ಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಮನೆ/ ಫ್ಲಾಟ್ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ಪಾವತಿಸಲು ಹಾಗೂ ಮನೆ/ ಫ್ಲಾಟ್ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾಹಿತಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

1. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ರೂ 1,00,000/-ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮೊದಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸ್ಥಳಗಳ ಮನೆ/ ಫ್ಲಾಟ್ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರೆ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ನಿಗಮದ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ https://ashraya.karnataka.gov.in/cm_selection_flat/index.html ನಲ್ಲಿ ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು.
2. ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ 1 ಬಿ.ಹೆಚ್.ಕೆ ಮನೆ/ ಫ್ಲಾಟಿನ ಘಟಕ ವೆಚ್ಚ ರೂ. 10,60,000/- (ಹತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಅರವತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು) ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪಾವತಿಯ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

(ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)

ವರ್ಗ	1 ಬಿ.ಹೆಚ್.ಕೆ ಮನೆ/ಫ್ಲಾಟ್ ವೆಚ್ಚ	ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಹಾಯ ಧನ	ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸಹಾಯ ಧನ	ಒಟ್ಟು ಸಹಾಯ ಧನ	ಫಲಾನು ಭವಿ ವಂತಿಕೆ
ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ	10.60	2.00	1.50	3.50	7.10
ಸಾಮಾನ್ಯ/ ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗ ಅಲ್ಪ ಸಂಖ್ಯಾತ	10.60	1.20	1.50	2.70	7.90

3. ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ರೂ. 1,00,000/- ಗಳನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ರೂ.5 ಲಕ್ಷಗಳವರೆಗಿನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಇಚ್ಛಿಸಿದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲದ ಮೂಲಕ ಪಡೆದು ಕಂತುಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬಹುದು ಹಾಗೂ

ಉಳಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕೊನೆಯದಾಗಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಪಾವತಿಸಬೇಕಿದೆ ಅಥವಾ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಫಲಾನುಭವಿಗಳೇ ಭರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

4. **ಹಣ ಪಾವತಿಸುವ ವಿಧಾನ:**

ನಿಗಮವು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಹಣ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಮಾತ್ರ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ IDBI ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಖಾತೆ ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರು, ತಮಗೆ ನಿಗಮದಿಂದ ಸಂದೇಶ/SMS ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಲಾದ ತಮ್ಮ IDBI Bank ನ ಖಾತೆ ನಂಬರ್ ಹಾಗೂ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರಿನ ಮೂಲಕ ಹಣ ಪಾವತಿಸಬಹುದು.

➤ ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಗದು ರೂಪದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸುವುದಾದಲ್ಲಿ, IDBI Bank ನ ಯಾವುದೇ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ನೇರವಾಗಿ ತಮಗೆ ನಿಗಮದಿಂದ ಸಂದೇಶ/ SMS ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಲಾದ IDBI Bank ಖಾತೆ ನಂಬರ್ ಹಾಗೂ ತಮ್ಮ ಹೆಸರಿನ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಬಹುದು.

➤ ಅರ್ಜಿದಾರರು, ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸುವುದಾದಲ್ಲಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು, ತಮಗೆ ನಿಗಮದಿಂದ ಸಂದೇಶ/ SMS ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಲಾದ ತಮ್ಮ IDBI Bank ನ ತಮ್ಮ ಖಾತೆ ನಂಬರ್ Gandhinagar Branch, Bengaluru. IFSC Code: IBKL0000551 ಬಳಸಿ NEFT/ RTGS ಮಾಡುವುದರ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಬಹುದು.

➤ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸುವುದಾದಲ್ಲಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು, ತಮಗೆ ನಿಗಮದಿಂದ ಸಂದೇಶ/SMS ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಲಾದ IDBI Bankನ ತಮ್ಮ ಖಾತೆ ನಂಬರ್ Gandhinagar Branch, Bengaluru, IFSC Code: IBKL0000551 ಬಳಸಿ UPI/ IMPS/ Net banking/ Mobile banking ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಬಹುದು.

5. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ಪಾವತಿಸಿದ ಮೇಲೆ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದಿಂದ ಸಂದೇಶ/ SMS ಸ್ವೀಕೃತಿಯಾದ ನಂತರ ನಿಗಮದ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಚುರಪಡಿಸಿರುವ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಮನೆ/ಫ್ಲಾಟ್ ಅನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ.

6. ಸದರಿ ಮನೆ/ಫ್ಲಾಟ್ ಹಂಚಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ “ಮೊದಲು ಪಾವತಿಸಿದವರಿಗೆ ಮೊದಲ ಆದ್ಯತೆ” (FIFO First-in-First-out) ಪದ್ಧತಿಯನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲಾಗುವುದು.

7. ಮನೆ/ ಫ್ಲಾಟ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ವಹಿಸಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತವೆ. ಬಹುಮಹಡಿ ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಮನೆ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಹಸ್ತಾಂತರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗುವುದು.

8. ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ತೀರ್ಮಾನ ಅಥವಾ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಮಾಹಿತಿಗಳ ಬದಲಾವಣೆಯು ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮನೆ/ಫ್ಲಾಟ್ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಅನರ್ಹರೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಹಾಗೂ ಆಯ್ಕೆಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸುವಿಕೆಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕು ನಿಗಮದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

9. ಯಾವುದೇ ಮಧ್ಯವರ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ನಿಗಮದ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: <https://ashraya.karnataka.gov.in> ಅಥವಾ ಸಹಾಯವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 080-23118888 ಅಥವಾ ನಿಗಮದ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿನ Help Desk ಅನ್ನು ಸಮಯ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10:00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 5:30 ರ ವರೆಗೆ, ರಜಾ ದಿನಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆಗಳನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು:

9900546623 / 9845015018 / 9448287514 / 9448325701 / 8660807796
9606138200 / 8088253773 / 9164239699 / 9448287367 / 9448277072